

郑州市郑东新区新华书童幼儿园有限公司翻新维修项目

竞争性磋商公告

一、项目基本情况

- 1、项目编号：FDZX-GC-2026-0217
- 2、项目名称：郑州市郑东新区新华书童幼儿园有限公司翻新维修项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：19.8 万元
- 5、采购需求

(1) 采购范围：郑州市郑东新区新华书童幼儿园一楼原木地板拆除、清理及新木地板铺装；一楼及三楼室内斑驳、发霉、脱落墙面修补；顶楼防腐木全部拆除、防水处理、隔断处理及顶楼铺装室外草皮地毯；全园已损坏照明灯具更换等；

(2) 工期：30 日历天；

(3) 质保期：2 年（防水工程 5 年）；

(4) 质量要求：安全、环保、儿童友好、易清洁、防火防滑为核心，严格遵循国家与行业规范；

(5) 建设地点：郑东新区东风南路永平路交叉口向西 100 米路南郑州市郑东新区新华书童幼儿园；

6、合同履行期限：自合同签订之日起至质保期结束；

7、本项目是否接受联合体投标：否；

二、申请人资格要求：

2.1 资格条件：供应商须具有独立法人资格，具有有效的营业执照，具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具备有效的安全生产许可证；

2.2 项目经理要求：拟派项目经理具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证 B 类（在有效期内），且无在建项目（提供承诺书）；

2.3 供应商具有 2023 年 1 月 1 日以来的类似装修业绩。（以签订合同时间为准，需附合同扫描件）

2.4 信誉要求:

2.4.1 参加采购活动前三年内(2023年1月1日至今,成立不足3年的提供自成立之日起至今声明),在经营活动中没有重大违法记录声明(格式自拟,需盖单位公章、法定代表人或其委托代理人签字或盖章);

2.4.2 企业没有处于被责令停业,采购资格被取消,财产被冻结、接管、破产状态的书面承诺(格式自拟,需盖单位公章、法定代表人或其委托代理人签字或盖章),若发现供应商有弄虚作假行为,一切后果由供应商自行承担;

2.4.3 供应商及法定代表人被“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人名单的,不得参与本项目的采购活动;【信用信息查询渠道:“中国执行信息公开网”网站(<https://zxgk.court.gov.cn/>),在“失信被执行人”选项中查询供应商、法定代表人是否被列为失信被执行人,查询时间需为本次招标采购公告发布之日后,打印页面需显示查询时间】;

2.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本项目的投标;法定代表人为同一个人的两个以上法人,母公司、全资子公司及存在控股关系的公司,不得同时参加本项目的投标。若出现上述两种情况任意一种情况的视为同时放弃本项目的投标。【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)】;

注:各供应商提供的信用中国和国家企业信用信息公示系统查询页如显示不清、查询错误或者缺失,采购人和采购代理机构有权对其信用情况进行查询,即时查询信用结果作为最终资格审查依据,若查询到供应商有相关负面信息的,则取消该单位本次投标资格;

2.5 本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件

1、时间:2026年7月10日至2026年7月16日,每日上午9:30至11:30,下午14:00至17:00(北京时间)

2、地点:方大国际工程咨询股份有限公司(郑州市郑东新区康宁街与普济路交会处德威广场12层);

3、方式:营业执照、资质证书、安全生产许可证、法人证书或法定代表人授权书及被授权人身份证明、项目经理资格证明资料、信誉承诺书、信用中国查询记录、全国企业信用信息公示系统查询记录。

响应人报名时需持上述资料加盖响应单位公章装订成册复印件一套。

4、售价：300 元，售后不退；

四、响应文件提交

1、时间：2026 年 7 月 21 日 9 时 30 分（北京时间）

2、地点：郑州市商都路 31 号新华书店广场 A 座 402 室。

3、逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理；

五、响应文件开启

1、时间：2026 年 7 月 21 日 9 时 30 分（北京时间）

2、地点：郑州市商都路 31 号新华书店广场 A 座 402 室；

六、发布公告的媒介及磋商公告期限

本次磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省新华书店发行集团有限公司官网》上发布，竞争性磋商公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

采购人名称：郑州市郑东新区新华书童幼儿园有限公司

地 址：郑东新区东风南路永平路交叉口向西 100 米路南

联系人：杨老师

电 话：13223718262

采购代理机构：方大国际工程咨询股份有限公司

地 址：郑州市郑东新区康宁街与普济路交会处德威广场 12 层

联系人：杜先生、胡先生

电话：0371-85967760、0371-86120322、0371-85969785

2026 年 7 月 9 日